



COMUNE DI TARANTO

11 ^ DIREZIONE LL.PP. – PIANO MOBILITA' - APPALTI E CONTRATTI

Cod. Fisc. 80008750731 – P. IVA 00850530734

Piazzale Dante 15/16- 74123 TARANTO

AVVISO PROCEDURA NEGOZIATA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

CUP: E52B22000180004 – CIG: 9319541885

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI TARANTO – Direzione Lavori Pubblici – Piano Mobilità – Appalti e Contratti

Piazzale Dante 15/16 – 74123 TARANTO;

Codice Fiscale. 80008750731 – P. IVA 00850530734

Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

I.2) PUNTI DI CONTATTO:

Tel. 099.4581923- fax 099.4581953 - e-mail: segreteria1pp@comune.taranto.it

PEC: lavoripubblici.mobilita.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Donatello NISTRI - e-mail: d.nistri@comune.taranto.it - Tel.: 099/4581127

PERSONA DI CONTATTO DELLA PROCEDURA DI GARA: Servizio Gare ed Appalti della Direzione – Dott. Giuseppe CASAMASSIMA - Tel. 099.4581979 – PEC: serviziogare1pp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it;

I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale

I.4) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

L'avviso riguarda: Un appalto pubblico di lavori.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di riqualificazione funzionale ed interventi di recupero al patrimonio comunale – ristrutturazione e cambio d'uso, con adozione di schema open space, dell'immobile di proprietà comunale sito alla Via Criscuolo n. 13-

II.1.2) Codice CPV principale: 45450000-6

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve Descrizione: Questa Amministrazione ha determinato di affidare i lavori inerenti la realizzazione dell'intervento di lavori di riqualificazione funzionale ed interventi di recupero al patrimonio comunale – ristrutturazione e cambio d'uso, con adozione di schema open space, dell'immobile di proprietà comunale sito alla Via Criscuolo n. 13-

II.1.5) Valore totale stimato: 689.680,26 € (IVA esclusa)

II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.2) DESCRIZIONE

II.2.1) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF43 - Luogo principale di esecuzione: Comune di Taranto

II.2.2) Descrizione dell'appalto: Appalto di lavori di cui art. 63 e art. 36 comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020 e dalla Legge 108/2021.

II.2.3) Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. . 1) **Offerta tecnica : punti 85/100** – 2) **Offerta economica: 15/100.** I criteri motivazionali da applicare per la valutazione delle offerte tecniche, nonché il metodo per l'attribuzione dei punteggi ai concorrenti sono stabiliti nel Disciplinare di Gara.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto: gg 455 a decorrere dalla data di verbale di consegna lavori

II.2.5) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO

II.2.6) Informazioni sulle opzioni: NO

II.2.7) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

II.3) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.3.1) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **689.680,26 € oltre IVA come per legge**, così suddiviso:

- € 672.000,00 per lavori a misura (soggetti a ribasso);
- € 17.680,26 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

II.3.2) Le lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto rientrano nelle seguenti categorie dell'Allegato "A" del DPR n. 207/2010 e s.m. e ii:

Lavori a Corpo

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Lavorazioni	Class.	Incidenza	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento
Edifici civili e industriali	OG 1	Si	547.172,32	III	79,34%	Prevalente	SI	SI
Impianti Tecnologici	OG11	Si	142.507,94	I o	20,66%	Scorporabile	SI	NO

				art.90 D.P.R. 207/2010				
TOTALE COMPLESSIVO (compresi oneri per la sicurezza)			€ 689.680,26					

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: gli offerenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità previsti nel Disciplinare di Gara al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio si richiama quanto previsto dagli atti di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: per i lavori è richiesta la qualificazione **SOA** per attività di esecuzione inerente le classifiche e le categorie di lavorazioni in appalto indicate nella tabella di cui al **punto II.3.2** del bando di gara, e **certificazione attestante la operatività con il sistema di qualità aziendale**, afferente le attività di costruzione, ai sensi della normativa vigente; si rimanda al disciplinare di Gara per informazioni di maggiore dettaglio

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: il presente appalto non è riservato

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.1) Informazioni sulle prestazioni

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto: le condizioni di esecuzione del contratto sono specificate nel Disciplinare di Gara/ Capitolato Speciale/ Capitolato d'oneri e relativi atti tecnici al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio e disponibili sulla piattaforma telematica dell'Ente.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, art. 63 e art. 36 comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020 e dalla Legge 108/2021.

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: il bando non rientra nell'ambito di un accordo quadro.

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa allo stesso appalto: nessuna

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: 10/10/2022 ore 12:00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 32, co. 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm.

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta pubblica avrà luogo sarà definito e comunicato con successivo avviso a mezzo piattaforma telematica con almeno 4 gg di anticipo

IV.2.6) Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: la seduta di gara verrà espletata in modalità telematica. Gli operatori economici offerenti potranno seguire le attività direttamente dalla piattaforma, fase per fase. Le modalità sono meglio specificate nel paragrafo 9 Espletamento della gara (telematica) del documento denominato Guida alla presentazione delle offerte telematiche disponibile direttamente nella home page del portale <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> nella sezione Istruzioni e manuali.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: si tratta di appalto non rinnovabile

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: NO
- Sarà accettata la fatturazione elettronica: SI
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico: NO

V.3) Informazioni complementari: L'appalto è espletato in esecuzione della Determina a contrarre n. Reg. Generale 6160 del 23/08/2022. La gara d'appalto con procedura negoziata si svolgerà interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma attivata dall'Ente.

Il sopralluogo non è obbligatorio. Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono indicate nel disciplinare di gara.

Tutta la documentazione inerente al presente bando di gara è disponibile sulla piattaforma telematica attivata dall'Ente all'indirizzo <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. Non sono ammesse offerte parziali.

Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. è l'Ing. Donatello NISTRÌ

V.4) Procedure di ricorso:

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – Sezione di Lecce, Via Rubichi, 23 - 73100 LECCE tel. +039 0832276511.

V.4.2) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D. Lgs. 104/2010c.p.a. così come modificato dall'art. 1, comma 22, della legge n. 55 del 2019, il ricorso principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50 del 2016, o per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, automaticamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1, oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4 e 98 del D. Lgs. N. 50 del 2016; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

Il RUP
Ing. Donatello NISTRÌ